

ЕСЛИ ЕСТЬ ДЕЛО В ЖИЗНИ!

# Ухтинский 6+ Торговый Двор

33 (378) 11 сентября 2015 г.  
www.nepsite.ru

**НЭП**

Рекламное издание

Словое приложение к еженедельнику

### Ваши ОКНА и ДВЕРИ

- ◆ Пластиковые окна и двери\*
- ◆ Наружные откосы
- ◆ Установка климатических клапанов
- ◆ Регулировка, переустановка, диагностика
- ◆ Детские замки

**РАСПРОДАЖА ВХОДНЫХ ДВЕРЕЙ**

Рассрочка  
Кредит\*  
Скидки

**КЛАПАН ВОЗДУХА  
В ПОДАРОК!**

г. Ухта, ул. Октябрьская, 17а,  
ТЦ "Северянка", 2 эт.  
тел. 8(8216) 710-999

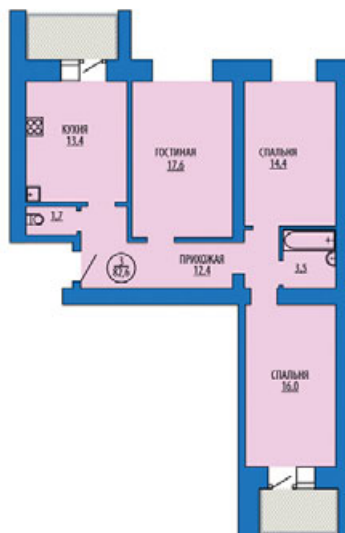
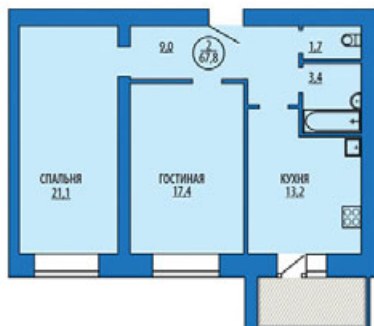
\* ОАО «ОТН Банк», лицензия № 2766 от 21.06.2012 г. Ассортиментная  
Реклама

Реклама

основана в 1995г.



**СТРОЙМАТЕРИАЛЫ-К**  
СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ



**ДОМ СДАН!**

Адрес построенного дома:  
г. Ухта, ул. М.К. Сидорова, 9

1-, 2-, 3-комнатные квартиры

от **50 000** за м<sup>2</sup>



Строительная, 2а  
Офисный центр «Ярмарка», 2 этаж



**700-750**

В этом  
номере

**ДЕЛОВЫЕ  
НОВОСТИ РФ**

▶ ИП могут разрешить заключать ученические договоры, стр. 7

**ПРАВОВЫЕ  
НОВОСТИ РФ**

▶ ФНС разработала форму заявления на получение патента для предпринимателей, которые вправе применять пониженную ставку налога, стр. 9

**ЭТО ИНТЕРЕСНО**

▶ Стоит ли прислушиваться к мнению клиентов, стр. 10

Наш сайт:

[www.nepsite.ru](http://www.nepsite.ru)





**МОДНЫЙ ПОДВАЛ**  
 МАГАЗИН ЖЕНСКОЙ ОДЕЖДЫ И ОДЕЖДЫ ДЛЯ БЕРЕМЕННЫХ

**ФИНСКАЯ ВЕРХНЯЯ ОДЕЖДА**  
 высочайшего качества,  
 из дышащих влагостойких тканей

размерный ряд с 42 по 60 **рассрочка**

Ждем вас по адресу:  
 г. Ухта, Ленина-5, ТД "Чайка", левое крыло, 1 эт.  
 Адреса «ВКонтакте»: [vk.com/modny\\_podval](https://vk.com/modny_podval), [vk.com/mama\\_uhta](https://vk.com/mama_uhta)

Лицензия № ЛО 1101001438 от 24 июля 2015 г.

**Медицинский центр «Долгодет»**

- врач ТРАВМАТОЛОГ-ОРТОПЕД (прием взрослых и детей)
- врач ГАСТРОЭНТЕРОЛОГ (прием взрослых и детей)
- оформление санаторно-курортных карт
- заключение терапевта на оперативное лечение (+анализы)
- заключение педиатра для ДДУ (+анализы)

**Низкие цены!**

Адрес: г. Ухта, ул. Оплеснина, д. 156

8(8216) **743-343, 744-122**

ИМЕЮТСЯ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯ. НЕОБХОДИМО ПРОКОНСУЛЬТИРОВАТЬСЯ СО СПЕЦИАЛИСТОМ.

**ОБУВНОЙ ЭВРОТОП** Режим работы: с 11:00 до 19:30

Маг. «ЕвроТоп» пр. Ленина, 6 тел. 74-12-30

ДИСКОНТНЫЕ КАРТЫ

**Новая коллекция обуви «Осень-зима 2015-2016»**

Большой выбор кожаной демисезонной обуви, туфель

Фирма **Janita** - туфли, демисезонная и зимняя обувь

Большой выбор резиновой обуви

Свадебные туфли

Средства по уходу за обувью

Удобная домашняя обувь

**Janita** MADE IN FINLAND  
 изготовлено в Финляндии

**Размеры от 33 до 43**

РЕКЛАМА

Ювелирный салон

**СИЛВЕР**

**ВСЬ СЕНТЯБРЬ СКИДКИ ПО ДИСКОНТНЫМ КАРТАМ УДВАИВАЮТСЯ!**

**5%** В ДЕНЬ РОЖДЕНИЯ

**10%** МОЛОДОЖЕНАМ НА ОБРУЧАЛЬНЫЕ КОЛЬЦА

**20%** НА ИЗДЕЛИЯ С БРИЛЛИАНТАМИ

г. Ухта, Чибыюская, 1  
 м-н «ЛАДА»

М-н «Руслан»	М-н «Людмила»	М-н «Лада»
--------------	---------------	------------

ул. Октябрьская

РЕКЛАМА





## ОРГАНИЗАЦИИ ТРЕБУЮТСЯ:

- **ГЛАВНЫЙ ЭНЕРГЕТИК**  
с опытом работы не менее 3-х лет
- **ВОДИТЕЛИ** (с наличием ДОПОГ)
- **МАШИНИСТ ПОГРУЗЧИКА,  
БУЛЬДОЗЕРА, ЭКСКАВАТОРА**  
т. 8-912-948-73-14
- **МАСТЕР СМР**
- **ИНЖЕНЕР-ГЕОДЕЗИСТ**  
с опытом работы не менее 3-х лет  
т. 8-912-942-09-06



*Резюме по т/ф: 8 (8216) 77-11-68, 77-12-31*

## УХТА ⇄ СЫКТЫВКАР

ежедневно  
с 2011 года!  
такси - «ТИМАН»

Ориентировочное время отправления.

**ЗАБИРАЕМ ИЗ СОСНОГОРСКА**

Гост. «ТИМАН»: 01:00, 04:00,  
06:30, 08:00, 10:00, 12:00,  
14:00, 16:00, 17:30, 19:00, 23:00

Гост. «АЭРОФЛОТ»: 04:00, 06:30,  
09:00, 11:00, 13:00, 14:30, 16:00,  
17:30, 19:00, 21:30, 23:00



**700 р.**

Реклама

**Остановки по требованию: ЦРБ, Кардиологический центр**

**Билеты для отчетности, детские автокресла, бустеры.**

8-912-94-98-117  
8-904-27-33-019

[vk.com/timan11](http://vk.com/timan11)

8-965-86-48-955  
(8-8216) 770-777





Оплата по факту Выполненных работ

**BONUS**

**НАТЯЖНЫЕ ПОТОЛКИ**

**рассрочка 701-228**

пр. Ленина, 47 (Городская баня), 1-й этаж, каб. 142

**СТРОЙПОЛИМЕР**

- ПЛАСТИКОВЫЕ ОКНА И ДВЕРИ
- ЛОДЖИ ИЗ ПЛАСТИКА И АЛЮМИНИЯ
- БАЛКОНЫ «ПОД КЛЮЧ»

*Мастера в квартире тихо и комфортно!*

**СПЕЦИАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!!**

**ОКНО + МОНТАЖ + ПОДОКОННИК 9990 руб.**

г. УХТА, ПИОНЕРГОРСКИЙ ПР-Д, З. ТЦ «БЕНИЛЮНС» Тел. 71-00-22

20 лет с Ухтой!

**ASTRA-дизайн**

Неделя скидок!

ПРИХОДИТЕ - ДОГОВОРИМСЯ!

Классические комбинированные влагостойкие **ЗЕРКАЛА** с полочками **БОЛЬШОЙ ВЫБОР!**

Бушуева, 1, т. 76-34-03

[WWW.ASTRA-DIZAYN.RU](http://WWW.ASTRA-DIZAYN.RU)

**Особенности ремонта**

**РЕМОНТ** квартиры **ОСЕНЬЮ** - это не постройка дома, коттеджа, при котором все бетонные и земляные работы проводятся на воздухе и требуют определенной температуры. Ремонт жилья можно делать в любое время года, даже если в квартире меняют окна, ведь за один день помещение не сможет вымерзнуть. **РЕМОНТ ОСЕНЬЮ** имеет свои особенности - это отсутствие жары, повышенная влажность, которая препятствует быстрому высыханию шпаклевки и краски, рост цен на материалы, снижение цен на работы. Что касается профессиональных мастеров, то плюс ремонта осенью в том, что можно привлечь любых специалистов, потому что осенью на них гораздо меньше спроса, чем летом и зимой. Существует множество этапов ремонта жилья осенью. Установка окон и их подготовка к зиме является одним из самых основных и удобных в это время года. Осенью необходимо отрегулировать, почистить фурнитуру, установить ручки с безопасным для детей замком, а также заменить стеклопакет в случае надобности.

**ДОКТОР ВАНН**

Реставрация ванн **ЖИДКИМ АКРИЛОМ** в Ухте и пригороде

**ДО**

**СРОК СЛУЖБЫ до 15 лет. НЕ ТРЕБУЕТ демонтажа старой ванны и кафельной плитки.**

**ПОСЛЕ**

Красиво, качественно, устойчиво, экономично.

Тел. 77-90-10

[VK: vk.com/club17242431](http://VK.com/club17242431)

**ООО «МЕТАЛЛИНГ»**

**ЛЮБЫЕ ГАРАЖНЫЕ ВОРОТА, ОГРАЖДЕНИЯ**

А также АВТОМАТИЧЕСКИЕ: секционные, откатные **МЕТАЛЛИЧЕСКИЕ ДВЕРИ**

п. УРМЗ, ул. Печорская, 33, т. 8(8216) 716-000

**ТК «АВАНГАРД» ОГРОМНЫЙ ВЫБОР**

**МЕЖКОМНАТНЫХ ДВЕРЕЙ**

**МОЗАИКИ** керамические, стеклянные, зеркальные, каменные

**ЛАМИНАТ-ДВЕРИ СКИДКА 15%**

**СКИДКА НА ВСЕ 10% РАСПРОДАНА ДВЕРНЫХ ПОЛОТЕН ОТ 500 РУБ.**

**БОЛЬШОЙ ВЫБОР ГЛАНЦЕВОГО И ХУДОЖЕСТВЕННОГО ЛАМИНАТА (32, 33 класса)**

Адрес: Ухта, пр. Ленина, 24. Т.: 8(8216) 721-888, 721-870.



# Осенью

Важно утеплить окна и двери лоджий и балконов, а если в домах все еще стоят советские окна и двери, то следует заменить их на современные двухкамерные стеклопакеты.

Помимо установок окон и дверей, можно утеплить стены. Для этого понадобятся такие материалы, как минеральная и стекловата, пенопласты, пенополиэтилены, а также пробковые изоляционные материалы. Благодаря составу материалов и их низкой теплопроводности, они отлично утепляют помещение, что создает дополнительный комфорт. Немалые средства могут уйти на отопление и кондиционирование воздуха лишь потому, что двери неправильно утеплены. Подумайте, не стоит ли поставить новые входные двери. Жильцам первых этажей нелишне будет проверить состояние пологового покрытия, как минимум, заделать щели между досками с помощью герметиков, а если позволяют время и средства – задуматься об обустройстве «теплого пола». Впрочем, «теплым полом» никакую квартиру не испортишь.

Реклама

8(8216) 759-795, 759-838

## Фаворит

мебельный салон

ШИРОКИЙ ВЫБОР МЯГКОЙ МЕБЕЛИ, ИЗГОТОВЛЕНИЕ ЛЮБОЙ КОРПУСНОЙ МЕБЕЛИ.

**МАТРАСЫ НА ЗАКАЗ (В Т.Ч. И НЕСТАНДАРТНЫЕ).**

**ОФИСНАЯ МЕБЕЛЬ В АССОРТИМЕНТЕ.**

**Мы ждем вас ежедневно по адресу: г. Ухта, ул. Печорская, 36 (район УРМЗ, территория бывшего пивзавода)**

## ЭКО ОКНА

пр. Ленина, 26Б

**ИЗГОТОВЛЕНИЕ**

- ✓ отливов
- ✓ коньков
- ✓ доборников

**АКЦИЯ!**

**ПЕНА В ПОДАРОК**

- любая отделка балконов и лоджий
- окна из ПВХ
- двери из массива сосны
- металлические двери
- все виды жалюзи

**БЕСПРОЦЕНТНАЯ РАССРОЧКА**

☎ 79-06-28  
76-46-65

РЕКЛАМА

# ОКНА ЛЮКС

**РАЗДВИЖНАЯ ПЛАСТИКОВАЯ СИСТЕМА SLIDORS**

ОКНА, БАЛКОНЫ, ЛОДЖИИ  
ЖАЛЮЗИ, РУЛОННЫЕ ШТОРЫ

**КРЕДИТ\* РАССРОЧКА ПЛАТЕЖА!**

\* ООО «Русфинанс Банк», ген. лиц. ЦБ РФ №1792 от 13.02.2013 г.

**РЕМОНТ ОКОН ПВХ**

**УХТА, ТЦ «БЕНИЛЮКС», КОРП. Б, 2 ЭТ.  
Т.: 8(8216) 777-164, 8-904-223-95-24.**

РЕКЛАМА

## МАГАЗИН ШАНС

Наши скидки вас приятно удивят!

8(8216) 72-07-27, 79-43-19

г. Ухта, ТЦ «Бенилюкс», Пионергорский, 3, корп. В

**ОРГАНИЗАЦИЯ РЕАЛИЗУЕТ В Г. УХТЕ ПО НИЗКИМ ЦЕНАМ:**

- ПЛИТКА ОБЛИЦ. СТЕНОВАЯ** (20x20 и 15x15), Смоленск, 40 р/кв.м
- светильники в ассортименте, 100 р.
- линолеум (шир. 2 м), 65 р/кв.м
- стекло листовое витринное (6 мм), ящик - 20 листов (лист 2,4x3,21 м), 470 р/лист
- ПРИ ПОКУПКЕ ЯЩИКА - СКИДКА 50%**
- б/у торговое оборудование для магазинов

**ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ ОПТОМ - ЦЕНЫ ДОГОВОРНЫЕ**

**т.: 75-95-73, 75-91-14.**

Реклама

РЕКЛАМА

## СТРОЙМАТЕРИАЛЫ ЭКОНОМ

**МАГАЗИН**

Тел. 8(8216) 74-90-83, ул. Сеньюкова, 12



Сеть магазинов  
нижнего белья

*Lolita*



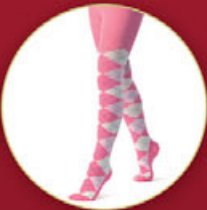
**РАДЫ ВИДЕТЬ ВАС  
В НАШИХ МАГАЗИНАХ!**

г. Ухта, ул. Чибьюская, 1, ТЦ «Лада»  
г. Сосногорск, ТЦ «Аркада», пав. 22

**Женские, мужские майки и футболки  
для занятий спортом**

# АКЦИЯ ВЕСЬ СЕНТЯБРЬ!

Реклама



**Огромный выбор чулок и колготок  
На фантазийные -  
СКИДКА 25%**

- ! При покупке на 1 000 руб. – дисконтная карта 10% в подарок
- При покупке свыше 2 000 руб. – дисконтная карта 15% в подарок

- ! Обладателям дисконтных карт 10% при покупке от 3 000 руб. и выше, а также обладателям дисконтных карт 15% при покупке от 2 000 руб. и выше – в подарок дисконтная карта 20%



**СКИДКИ  
ДО 50%**  
на мужской ассортимент  
фирмы **Clever**  
(футболки, шорты,  
домашняя одежда)

**НОВОЕ  
ПОСТУПЛЕНИЕ  
прибалтийского  
нижнего белья  
высокого  
качества**



**КУПАЛЬНИКИ И НИЖНЕЕ БЕЛЬЕ  
пр-ва Прибалтики  
На модели прошлого года –  
СКИДКА 70%**

**В наличии нижнее белье  
фирмы **V.I.P.A** - СКИДКА 50%**



Счастливым обладателям дисконтных карт дополнительная **СКИДКА + 8%**

## ДЕЛОВЫЕ НОВОСТИ РК

На официальном сайте ОАО «Коми энергосбытовая компания» создан новый раздел, где будет ежемесячно публиковаться список УК и ТСЖ с указанием как общей, так и просроченной дебиторской задолженности по оплате за электроэнергию. Данный сервис позволяет физическим лицам контролировать добросовестность перечисления собственными ТСЖ и УК платежей за пользование электрической энергией. Воспользоваться данным сервисом можно через сайт компании [www.komiesc.ru](http://www.komiesc.ru) в разделе «Физическим лицам» — «Платежная дисциплина УК и ТСЖ», либо перейдя по ссылке [http://www.komiesc.ru/individuals/odn/raument\\_discipline](http://www.komiesc.ru/individuals/odn/raument_discipline). В том случае, если управляющая организация не выполняет условия договора управления многоквартирным домом, включая неисполнение обязательств по оплате коммунального ресурса перед ресурсоснабжающей организацией, собственники помещений многоквартирного дома имеют право в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора управления многоквартирным домом и принять решение о выборе иной управляющей организации или об изменении способа управления данным домом. Ресурсоснабжающая организация при наличии задолженности УК и ТСЖ вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора ресурсоснабжения. В этом случае электрическую энергию физическим лицам будет поставлять непосредственно ОАО «Коми энергосбытовая компания».

[www.komiesc.ru](http://www.komiesc.ru)

**В Коми могут ввести ипотечные каникулы.** Министерство экономического развития региона прорабатывает вопрос о разработке нового вида государственной поддержки нуждающихся в жилье граждан — ипотечные каникулы. Об этом «Комиинформу» сообщила заместитель министра Ольга Конакова. Если такой вид поддержки будет утвержден, то он коснется только одного направления — развития новостроя. По мнению экспертов, новая форма поддержки позволит в значительной степени оживить рынок жилья в республике. Причем, выплата банка будет не однократная, а на год-полтора-два, до введения дома в строй.

[www.komiinform.ru](http://www.komiinform.ru)

## Кооперативы республики получают грантовую поддержку

Более миллиона рублей из федерального бюджета получат сельскохозяйственные потребительские кооперативы Республики Коми. Об этом сообщил и.о. министра сельского хозяйства и продовольствия региона Алексей Буткин по итогам участия делегации из Республики Коми в III Всероссийском съезде сельских кооперативов, прошедшем на днях в Санкт-Петербурге в рамках Международной агропромышленной выставки-ярмарки «Агрорусь-2015».

«Республика Коми вошла в число «пилотных» двадцати пяти регионов и стала единственной в Северо-Западном Федеральном округе, кому выделили средства на грантовую поддержку сельскохозяйственных потребительских кооперативов. Поддержка по данному направлению оказывается впервые. На эти цели из федерального бюджета наш регион получит 1 миллион 157 тысяч рублей. По данному направлению будет

выделен один миллион рублей и из бюджета Республики Коми», — прокомментировал Алексей Буткин.

Распределением средств внутри региона займется специальная конкурсная комиссия при Министерстве сельского хозяйства и продовольствия Республики Коми. На данную поддержку уже заявили два сельскохозяйственных кооператива — СППССК «Комирыба», который занимается переработкой рыбы, и СППССК «Комиагрорегион», занимающийся разведением крупного рогатого скота.

На условиях софинансирования средства будут выделены на грантовую поддержку сельскохозяйственных потребительских кооперативов для развития материально-технической базы в рамках подпрограммы «Поддержка малых форм хозяйствования» государственной программы Российской Федерации «Государственная программа развития сельского хозяйства и регулирования рынков сель-



скохозяйственной продукции, сырья и продовольствия на 2013-2020 годы».

«Сегодня для более быстрого, эффективного и менее затратного решения проблем аграриям выгоднее создавать кооперативы. Например, сообща приобрести технику, строить и использовать сельскохозяйственные объекты, поставлять продукцию в торговые сети, использовать кредитные ресурсы. Мы более подробно изучим полученный на съезде опыт, возможно, пересмотрим некоторые виды государственной поддержки у нас, в Коми, усилив поддержку сельских кооперативов», — прокомментировал Алексей Буткин.

<http://rkomi.ru>

### Межрайонная ИФНС России № 3 по Республике Коми в г. Ухте

О совершенствовании электронного документооборота между налогоплательщиками и налоговыми органами при представлении ими заявлений о ввозе товаров и уплате косвенных налогов.

(Письмо ФНС России от 01.07.2015 г. № ЗН-4-17/11507@)

Механизм представления плательщиками заявлений в форме электронного документа заработал с 1 января 2015 года.

Согласно абзацу второму пункта 20 Протокола о порядке взимания косвенных налогов и механизме контроля за их уплатой при экспорте и импорте товаров, выполнении работ, оказании услуг, являющегося приложением № 18 к Договору о Евразийском экономическом союзе от 29.05.2014 г., налогоплательщик — импортер товаров из государств — членов Евразийского экономического союза одновременно с налоговой декларацией обязан представить заявление о ввозе товаров и уплате косвенных налогов (далее — Заявление) на бумажном носителе (в четырех экземплярах) и в электронном виде, либо Заявление в электронном виде с электронной (электронно-цифровой) подписью налогоплательщика.

В случае представления в электронном виде Заявления с электронной (электронно-циф-

ровой) подписью налогоплательщика, он не должен представлять Заявление на бумажном носителе. Представление Заявления указанным способом осуществляется через оператора электронного документооборота по телекоммуникационным каналам связи (далее — ТКС) с применением усиленной квалифицированной электронной подписи налогоплательщика.

По результатам проверки Заявления, представленного указанным способом, налогоплательщику по ТКС незамедлительно формируется сообщение о проставлении отметки налогового органа или уведомление об отказе в проставлении отметки для передачи его по ТКС.

В соответствии с Правилами заполнения заявлений о ввозе товаров и уплате косвенных налогов, налогоплательщик направляет на бумажном носителе или в электронном виде налогоплательщику — экспортеру копии составленного им заявления и сообщение о проставлении отметки налогового органа, подтверждающее факт уплаты косвенных налогов (освобождения или иного порядка исполнения налоговых обязательств).

В указанном случае у налогоплательщика отсутствует необходимость обращения в налоговый орган с целью получения Заявления с проставленными отметками налогового органа для его последующего направления экспортеру.

## ДЕЛОВЫЕ НОВОСТИ РФ

Правительство России поддержало законопроект № 763146-6 «О внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации». Но, по мнению кабмина, документ необходимо доработать с учетом нижеизложенных замечаний. Законопроект № 763146-6 «О внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации», внесенный депутатом Госдумы А.Тычининым, предлагает предоставить право индивидуальным предпринимателям заключать с лицом, ищущим работу, или с работником ученический договор на получение образования без отрыва или с отрывом от работы. В настоящее время в соответствии со статьей 198 Трудового кодекса РФ право заключать указанные ученические договоры предоставлено только работодателям – юридическим лицам (организациям).

[www.eg-online.ru](http://www.eg-online.ru)

.....

Организация «ОПОРА России», представляющая интересы малого и среднего бизнеса, направила в Росалкогольрегулирование (РАР) письмо о легализации торговли алкоголем через интернет. Предприниматели предложили ввести лицензии на дистанционную продажу и наделить РАР полномочиями по их выдаче. В настоящее время дистанционная торговля алкоголем запрещена постановлением правительства от 2007 года. В письме поддерживаются предложения правительства создать реестр доменных имен организаций, у которых есть лицензия на розничную продажу алкоголя через интернет. Также авторы документа предложили ужесточить наказание за продажу алкоголя в интернете без лицензии вплоть до уголовного.

<http://lenta.ru>

.....

Евросеть может вывести интернет-бизнес из российской юрисдикции в Прибалтику в случае дальнейшего увеличения количества товаров, продаваемых компанией через онлайн-площадки. Причиной такой стратегии стало то, что товары, купленные в иностранных интернет-магазинах, не облагаются НДС. Об этом рассказал в интервью агентству Rambler президент Евросети Александр Малис. Он уточнил, что сейчас на интернет приходится 3-4% продаж Евросети. «Как только мы увидим, что это стало чуть больше, начнем часть товаров поставлять из-за границы», — добавил президент Евросети. Как отметил Малис, товары из иностранных интернет-магазинов минимум на 18 процентов дешевле, поскольку не облагаются НДС при импорте. В январе этого года Евросеть сообщила, что сумела полностью погасить чистый долг, который на 1 января 2014 года составлял около 5 миллиардов рублей. Евросеть — крупная сеть салонов связи, ретейлер электроники. С декабря 2012 года на паритетных началах контролируется Вымпелкомом и МегаФонком.

<http://lenta.ru>

## ДЕЛОВЫЕ НОВОСТИ МИРА

Ежедневно Германия принимает тысячи беженцев из Ближнего Востока и Северной Африки. Большинство из них планируют остаться в стране надолго, и превращаются для бюджета в новую, причем весьма значительную, статью расходов. Европа переживает острейший миграционный кризис в своей истории со времен Второй мировой войны, ежедневно принимая тысячи беженцев из разоренных боевыми столкновениями Северной Африки и Ближнего Востока. Значительная часть мигрантов стремятся попасть в Германию, что заставляет правительство страны пересмотреть траты на прием вынужденных переселенцев. Так, бюджетные расходы на прием беженцев в 2015 году будут в четыре раза больше, чем годом ранее. Таким образом, нелегальные мигранты и вынужденные переселенцы обойдутся немецким налогоплательщикам по меньшей мере в десять миллиардов евро, передает Deutsche Welle. Отметим, что в 2014 году расходы на беженцев в Германии составляли 2,4 миллиарда евро. При этом страна приняла около 200 тысяч мигрантов. В 2015 году, согласно планам правительства, ФРГ сможет принять до 800 тысяч человек. Ежегодные расходы на



каждого мигранта варьируются от 12 до 13 тысяч евро в зависимости от региона его проживания. В эту сумму входит оплата стоимости жилья, питания, медицинского обслуживания, административные расходы и даже выделение карманных денег. По оценкам экспертов, ситуация с нелегальными мигрантами в Евросоюзе является наихудшей в регионе со времен Второй мировой войны, а некоторые аналитики сравнивают происходящее с Великим переселением народов, которое за период с IV по VII век полностью изменило облик Европы. Только с начала 2015 года в Европу прибыли около 350 тысяч беженцев, и это число продолжает постоянно расти.



Для того чтобы выручить планируемый объем средств от передачи государственного имущества в частные руки, Греция намерена продлить сроки программы приватизации на 15 лет. Одной из статей поступлений в греческий

бюджет выступают доходы от приватизации государственного имущества. Программа должна была позволить выручить около 50 миллиардов евро. На продажу выставлены такие активы, как аэропорты, морские порты и пляжи.

Тем не менее программа с треском провалилась. Низкие показатели прибыли от приватизации многие эксперты связывают с отсутствием в стране единого централизованного земельного кадастра. Так, например, когда чиновники прибыли на приморский участок, предназначенный для продажи, то обнаружили на нем множество незаконных построек. Не все инвесторы готовы связываться с такими проблемными активами, что тормозит весь процесс.

По материалам сайта: [www.dni.ru](http://www.dni.ru)

ЕСТЬ ВОПРОСЫ?

ОТВЕТИМ!  
[WWW.NEPSITE.RU](http://WWW.NEPSITE.RU)

## СЛОВАРЬ ДЕЛОВОГО ЧЕЛОВЕКА

**Выходное пособие** — это единовременное пособие, выдаваемое работнику при увольнении его с работы, призыве рабочего или служащего на военную службу, отъезде рабочего или служащего от перевода на работу в другую местность вместе с предприятием, учреждением, организацией ликвидации предприятия, учреждения, организации: сокращение численности или штата работников; обнаружившееся несоответствие рабочего или служащего занимаемой должности или выполняемой работе вследствие недостаточной квалификации либо состояния здоровья, препятствующих продолжению данной работы; восстановление на работе рабочего или служащего, ранее выполнявшего эту работу, либо вследствие нарушения административной законодательства о труде, коллективного или трудового договора. В.П. включается в состав фонда заработной платы и учитывается по счету 70 «Расчеты с персоналом по оплате труда».

[www.edictionary.ru](http://www.edictionary.ru)



## Как исчислить НДС при аренде имущества у физического лица, не являющегося предпринимателем?

Организация, арендующая имущество у человека, который не является предпринимателем, должна исчислять НДС по ставке 13% с полной суммы арендной платы и удерживать налог при каждой выплате денег арендодателю. Независимо от того, оплачивается аренда авансом или по завершении определенного периода аренды (месяца, квартала и т.п.), арендная плата всегда перечисляется арендодателю за вычетом удержанного НДС. Удержанный НДС надо перечислить в бюджет в день (п. 6 ст. 226 НК РФ) или перечисления денег на банковский счет арендодателя (счета третьих лиц по его указанию), или

получения в банке наличных денег для выплаты арендной платы из кассы, или следующий за днем выплаты наличных денег из кассы, если наличные вы не снимали с банковского счета (например, при оплате аренды за счет наличной выручки).

Справку 2-НДФЛ по арендодателю надо представить в свою ИФНС не позднее 1 апреля года, следующего за годом, в котором оплачивалась аренда.

(Письма Минфина от 02.06.2015 г. № 03-04-06/31829, от 07.09.2012 г. № 03-04-06/8-272 (п. 1).

**Межрайонная ИФНС России № 3  
по Республике Коми в г. Ухте**



## Какие документы необходимы для открытия интернет-магазина косметики?

В первую очередь вам необходимо зарегистрироваться в качестве юридического лица или индивидуального предпринимателя.

С порядком регистрации юридического лица вы можете ознакомиться на официальном сайте Федеральной налоговой службы по ссылке: [http://www.nalog.ru/rn77/yul/interest/reg\\_yl/register](http://www.nalog.ru/rn77/yul/interest/reg_yl/register); с порядком регистрации в качестве индивидуального предпринимателя по ссылке: [http://www.nalog.ru/rn77/ip/interest/reg\\_ip/petition](http://www.nalog.ru/rn77/ip/interest/reg_ip/petition).

Также вам необходимо ознакомиться с Техническим регламентом Таможенного союза ТР ТС 009/2011 «О безопасности парфюмерно-косметической продукции», утвержденным Решением Комиссии Таможенного союза от 23 сентября 2011 года № 799. В данном Техническом регламенте подробно прописана и процедура обязательной сертификации кос-

метической и парфюмерной продукции, и требования к оформлению документов на товар, и нанесение маркировки на продукцию. А также с Межгосударственным стандартом «Продукция парфюмерно-косметическая в аэрозольной упаковке. Общие технические условия», введенным в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 29 ноября 2012 года № 1748-ст.

Обращаем ваше внимание на необходимость подачи уведомления о начале предпринимательской деятельности в соответствии с Правилами представления уведомлений о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности и учета указанных уведомлений, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 16 июля 2009 года № 584.

[www.smb.gov.ru](http://www.smb.gov.ru)

### УВАЖАЕМЫЕ ЧИТАТЕЛИ НАШЕЙ ГАЗЕТЫ!

Если у вас возникли вопросы, связанные с предпринимательской деятельностью, просим вас сообщать их по т. 76-13-49, ф. 76-02-42, или присылать по e-mail: [karpovevgeni@yandex.ru](mailto:karpovevgeni@yandex.ru)

### ПРАВОВЫЕ НОВОСТИ РФ

**Индивидуальный предприниматель, применяющий общую систему налогообложения, сдает в аренду юридическому лицу земельные участки. Должен ли арендодатель учесть доходы от аренды при определении налоговой базы по НДС? Да, должен, считают в ФНС России (письмо от 18.06.2015 г. № ГД-3-3/2391@).**

По общему правилу не являются объектом обложения НДС операции по реализации земельных участков (пп. 6 п. 2 ст. 146 НК РФ). Реализацией товаров, как гласит п. 1 ст. 39 НК РФ, признается, в частности, передача права собственности на товары на возмездной основе (а в случаях, предусмотренных Налоговым кодексом, — на безвозмездной основе). То есть в пп. 6 п. 2 ст. 146 НК РФ под необлагаемыми операциями по реализации земельных участков понимаются сделки, предусматривающие переход права собственности на участки. Поскольку в случае сдачи земельного участка в аренду перехода права собственности не происходит, такая операция облагается НДС. Добавим, что аналогичная позиция изложена в постановлении ФАС Восточно-Сибирского округа от 20.11.2012 г. № А78-4990/2011.

.....  
**Федеральная налоговая служба утвердила рекомендуемую форму заявления на получение патента для индивидуальных предпринимателей, которые могут платить налог по пониженной ставке либо не платить вовсе.**

Напомним, что любой субъект РФ вправе издать закон об установлении нулевой налоговой ставки по патентной системе налогообложения для впервые зарегистрированных ИП, которые осуществляют деятельность в производственной, социальной или научной сферах (п. 3 ст. 346.50 НК РФ). Данная льгота может вводиться на период с 1 января 2015 года по 31 декабря 2020 года.

Кроме того, льгота по налогу, уплачиваемому в связи с применением ПСН, может быть введена законами Республики Крым и города федерального значения Севастополя для всех или отдельных категорий плательщиков этого налога (п. 2 ст. 346.50 НК РФ). Ставка по налогу может быть уменьшена:

до 0 процентов — в отношении периодов 2015-2016 гг.;

до 4 процентов — в отношении периодов 2017-2021 гг.

Так, для крымских предпринимателей ставка налога по ПСН на 2015-2016 годы составляет один процент (республиканский закон от 24.12.2014 г. № 59-ЗРК/2014). Вместе с тем действующая форма заявления на получение патента (утв. приказом ФНС России от 18.11.2014 г. № ММВ-7-3/589@) не предназначена для налогоплательщиков, которые применяют пониженную или нулевую ставку налога. Поэтому ФНС разработала рекомендуемую форму заявления для такой категории плательщиков налога по ПСН. Ее нужно применять до внесения изменений в форму, утвержденную приказом № ММВ-7-3/589@.

По материалам сайта: [www.buhonline.ru](http://www.buhonline.ru)



## КОРОТКО О ГЛАВНОМ

## Певцы

Случилось однажды Христу и святому Петру, странствовавшему по белому свету, попасть в одну деревню во время большого праздника. Идут они по улице и слышат, как хорошо люди поют. Возле одного дома, где люди народную песню пели, Христос остановился, а святой Петр дальше пошел. Остановился, оглянулся, а Христос стоит. Он еще дальше пошел, опять назад глянул, а Христос все стоит. Вернулся он тогда к Христу, постояли они вдвоем, еще послушали и дальше пошли.

Идут мимо дома, а там люди духовные стихи поют. Да так хорошо, что святой Петр заслушался. Глядит, а Христос дальше пошел. Изумился святой Петр, Христа догнал и спрашивает:

— Отчего Ты так долго народную песню слушал, а там, где люди духовную песню пели, даже не остановился?

Правда твоя, — ответил Христос, — заслушался я там народной песней, так как люди в песнь свое сердце вкладывали. А тут, хотя и духовные стихи поют, но без малейшего чувства благоговения.

## Свой крест

Жила одна женщина и часто сокрушалась, что все у нее не так: и муж неработающий, и сын беспутный, и дочь ветреная. И хозяйство у них небогатое, и концы с концами еле сводят. Она же как каторжная работает и готовит на всех, и обстирывает, и убирает за всеми. Упала она на колени и взмолилась:

— Господи, за что мне наказание такое?! Не могу я крест свой нести. Нету больше никаких моих сил...

Только женщина это промолвила, как очутилась посреди бескрайней равнины. А вокруг нее лежат кресты — и большие лежат, и огромные, и не очень большие, и маленькие совсем. И услышала женщина глас с небес:

— Выбери, милая, крест себе по плечу!

Огляделась она еще раз, на один крест поглядела, на другой, на третий... И надумала взять, чтобы и не большой был, и не маленький, а как раз такой, чтобы нести смогла. Подняла она этот крест, а тут опять с небес глас раздастся:

— Милая, да ведь ты крест свой и подобрала!

[www.smisl-zhizni.ru](http://www.smisl-zhizni.ru)

## Марк Кьюбан «Почему не стоит прислушиваться к мнению клиентов»

Потребители вашей продукции своими советами мешают компании развиваться. Я сотрудничаю с компанией, продукция которой не только отличается высоким качеством, но и является лучшей среди конкурентов. Ее менеджеры придумали эффективный способ продвижения продукции, который понравился клиентам, и те охотно за это платят. Но потом компания совершила роковую ошибку.

Она обратилась к клиентам с вопросом, каких качеств не хватает ее продуктам, и добавила недостающие.

В отличие от этой компании ее конкуренты не задавали своим клиентам таких вопросов. У них было собственное мнение на этот счет. Потребитель не может знать, каким должен быть новый продукт, пока не увидит его. И только опробовав его, он сможет понять, нравится ли ему этот продукт.

Какие действия предприняла «моя» компания, увидев, как поступают конкуренты? Она повторила свою ошибку и еще раз спросила клиентов, чего им не хватает в продукте. Конечно же, клиенты назвали качества, которые им нравятся в продукции других фирм. В результате компания не только не улучшила свою позицию среди конкурентов, но и как бы застряла во вращающейся двери, пытаясь удовлетворить запросы клиентов. Хуже того, ресурсы и научные кадры, которые ранее планировалось направить на «создание будущего», вместо этого используются для разработки продуктов с качествами, которые в действительности отбрасывают компанию назад.

**«Лучший способ предсказать будущее — стать его создателем»**

Эту мысль Алана Кея, известного ученого в области информатики, следует взять на вооружение всем предпринимателям. Им следует



Фото из сети интернет

Марк Кьюбан — серийный предприниматель, соучредитель и председатель независимой сети кабельного телевидения HDNet. Первую сделку Марк совершил в двенадцать лет, когда продал хлам из семейного гаража, чтобы купить баскетбольные кроссовки.

осознать: клиенты не могут указывать, что вам нужно делать. Иными словами, они должны заниматься своим делом — пусть тратят время на применение новаторских идей в собственной работе. Конечно, бывают и исключения. Но вы не можете остановить деятельность своей компании, ожидая встретить «того самого» человека среди клиентов-советчиков.

Кроме того, одной из задач каждого предпринимателя является «создание будущего». Очевидно, что всегда найдутся те, кто будет стараться вытолкнуть вас из бизнеса, те, кто будет считать, что их идеи, решения и продукция — лучше ваших. Когда есть люди, которые могут обойти вас, делая что-то лучше, ваша задача как владельца компании — опередить конкурентов и «дать пинка самому себе» прежде, чем это сделает кто-то из них.

Ваши клиенты могут рассказать вам о недостатках продукта или о том, чего им не хватает для полного счастья. Прислушайтесь к ним. По-

старайтесь сделать их счастливыми. Но не полагайтесь на них в плане развития вашего продукта или услуги — это исключительно ваша забота.

<http://journal.dasreda.ru>

Марк Кьюбан — известный американский миллиардер. Марк является владельцем клуба НБА Dallas Mavericks, а некогда стоял у истоков открытия таких компаний, как MicroSolutions и Broadcast.com.

Некоторые считают, что Марк — гений, некоторые, что ему просто везет. Так или иначе, этот человек умеет видеть поле для размещения долгосрочных инвестиций там, где другие не видят, и в конечном итоге, остается в выигрыше. Кто-то может не согласиться с его подходом, но Марк — преуспевающий миллиардер. Конечно, зарабатывать деньги намного легче, когда у вас есть что поставить на кон, но миллиардерами не становятся случайно.



**ЗНАЕТЕ ЛИ ВЫ, ЧТО...**

• Варка на пару позволяет сохранить в овощах максимальное количество витаминов.

• В японском языке слово «бумага» — омоним слова «божество».

• В Японии отказ или несогласие передаются взмахами правой кисти вперед-назад. Согласие в Африке выражают ударом кулака по обращенной вверх ладони. У арабов согласие показывают с помощью вытянутых вперед рук с оттопыренными в направлении собеседника указательными пальцами.

• В языке эскимосов для наименования снега существует больше 20 слов.

• В Южной Корее запрещены браки между однофамильцами.

• В Южной Америке, в Андах, на высоте 3 812 м находится самое большое высокогорное озеро мира — Титикака.

• В Южной Америке авокадо, или аллигаторова груша, зачастую заменяет мясо на столе местных жителей.

• В штате Канзас (США) прошел дождь из кукурузы 08.08.2001 года. Тысячи кукурузных листьев длиной 30 см падали с неба.

• В Турции траурный цвет — фиолетовый. В большинстве мусульманских стран и Китае — белый.

• В теле человека работают не менее 700 ферментов.

• В теле человека за один час образуется столько тепла, сколько нужно, чтобы вскипятить 1 л ледяной воды. И если бы тело вместо кожи было покрыто непроницаемым для тепла футляром, то уже через час температура тела поднялась бы примерно на 1,5°, а часов через сорок достигла бы точки кипения воды.

• В США тот, кто бросил курить, но удерживается с трудом от своей привычки, может набрать соответствующий номер телефона. Он услышит истошный кашель тяжелобольного курильщика, записанный на магнитофонную ленту, которая проигрывается непрерывно в течение суток.

Документ на своё изобретение	Лёгкая спортивная лодка	Тулень из Байкала	Волнение моря на грани истерики	Скобка для запираания двери	Пещера с широким входом	Орнамент	Брат отца	
→			Парный знак в письме	Материк				
Клетки со зверями	Здание для клерков	Практически неистребимый сорняк			Яма с солдатам	Пища	Дерево в шишках	
→								
Ядовитая змея, песчаная гадюка		Человек, опытный в морском деле		Розыгрыш денежных сумм по билетам		Построение пехоты квадратом	Очерстевший снег	Труженик стола
→								
Большая собачья радость	Качество, заменяющее красоту	Мероприятие с ордером и понятиями	Показная сила волка	Автоматический выключатель	Чрезмерная любовь к букве «О»			
→								
Адамово яблоко	Жизнь, существование		Потенциальная каша		Передвижение на колёсах	Часть речной долины		
→								
Сын сына или дочери	Антипод анализа		Мыс на востоке Испании	Часть соцветия				
→								
		Жидкость с выжатых фруктов	Роскошная пьянка	Подъёмник при смене колёс				
→								
Кресло всадника	Сеянец груши	Женский певческий голос				Минерал, разновидность халцедона	Спецсуд для лежащего больного	
→								
			Слово с конфетных коробок	Телефонное приветствие	Жрец-вещун			
→								
Летний загородный дом	Шляпа для лампы	Наказание, возмездие			Гонки парусных судов			
→								
			Автор тайного послания	Приблизительно 4.5 км.		Прямая координат	Раструбы у перчаток	Группа клеток организма
→								
Дополнительное вознаграждение				Хлебный напиток	Река во Франции	Нервная реакция на выстрел		
→								
			Появление котят			Река в Чили	Низкое мягкое сиденье без спинки	«Прикол» вампира
→								
Серый попугай	То, что стоматолог убивает мышьяком				Гибрид гуанак и викуни			
→								
			Вид клейма			Деяние за рулём чужой машины		
→								
Порода собак	Зерновая культура			Напильник небольшого размера				
→								



Учредитель: Алексеев Дмитрий Артемьевич  
Издатель: ООО «Издательский Дом «НЭП»  
Адрес издателя: 169300, г. Ухта, пр. Зернова, 7/1.  
Адрес редакции: 169300, г. Ухта, пр. Космонавтов, 5/2.

Свидетельство о регистрации выдано Беломорским управлением Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия ПИ №ФС 3 - 0523 от 26.03.2007 г.

Главный редактор АЛЕКСЕЕВ Д.А.  
Выпускающий редактор КАРПОВ Е.Е.  
Отпечатано в ООО «Коми республиканская типография» (г. Сыктывкар, ул. Савина, 81).  
Тираж 2 000 экз. Печать офсетная.  
Подписано в печать: по графику - четверг, 10:00, фактически - четверг, 10:00.

Адрес для корреспонденции: 169300, Ухта, пр. Космонавтов, 5/2.  
E-mail: info@nepsite.ru (инф.), office@nepsite.ru (реклама).  
Адрес редакции: 169300, г. Ухта, пр. Космонавтов, 5/2.  
Тел. факс: 76-02-42 (приемная), 76-08-24 (реклама), 72-44-44 (бесплатные объявления), 009 (платные объявления). [www.nepsite.ru](http://www.nepsite.ru) (бесплатные объявления).

Распространяется бесплатно: как деловое приложение к еженедельнику «НЭП», по коммерческим организациям и предприятиям города Ухты, через супермаркеты и крупные магазины.  
Перепечатка материалов, опубликованных в еженедельнике «УХТИНСКИЙ ТОРГОВЫЙ ДВОР», допускается только по согласованию с редакцией. Редакция не несет ответственности за достоверность информации, опубликованной в рекламных и частных объявлениях.  
Рекламное издание