

ЕСЛИ ЕСТЬ ДЕЛО В ЖИЗНИ!

# Ухтинский 6+ Торговый Двор

№ 4 (396) 3 февраля 2016 г.  
www.nepsite.ru

**НЭП**

Рекламное издание **Словое приложение к еженедельнику**

ООО «ТК «Нивелир»  
**НИВЕЛИР**  
СОВРЕМЕННЫЕ ОКОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ

**ЖАЛЮЗИ  
РУЛОННЫЕ  
ШТОРЫ**

г. Ухта, пр. Ленина, 20/11

**ВХОДНЫЕ  
ДВЕРИ**

РАСПРОДАЖА ПЛАТЕЖА

РАСПРОДАЖА КРЕДИТ-СКИДКИ

«Мебель мечты»

АНТИКРИЗИСНЫЕ ЦЕНЫ НА КОРПУСНУЮ И МЯГКУЮ МЕБЕЛЬ

8-904-227-93-58  
8(82149) 5-23-12

Сосногорск, ул. Набережная, 22, стр. 5

169300, Республика Коми, г. Ухта, ул. Озерная, д. 3, стр. 7Б  
гостиница «Тиман», 1 эт.

(8216) 7-1111-7, 7-1001-7

e-mail: 7-1111-7@mail.ru  
общество с ограниченной ответственностью

**РУССКИЙ АЛЮМИНИЙ**

www.russianaluminum.ru

Окна, балконы, лоджии, входные группы, фасады, витражи, офисные перегородки, секционные ворота, роллеты, листогиб

При заказе ОКОН ПВХ -  
москитная сетка или детский замок BSL в ПОДАРОК

В этом номере

ДЕЛОВЫЕ  
НОВОСТИ РК

► Инфляция в Коми в 2015-м достигла рекордного за семь лет значения, стр. 7

ДЕЛОВЫЕ  
НОВОСТИ РФ

► Добросовестный бизнес извращен от проверок МЧС на три года, стр. 8

ПРАВОВЫЕ  
НОВОСТИ РФ

► Предприниматель, утративший право на ПСН, может получить освобождение от уплаты НДС с начала работы на общем режиме, стр. 9

Наш сайт:

[www.nepsite.ru](http://www.nepsite.ru)

САЛОН МУЖСКОЙ ОДЕЖДЫ

# СТИЛЬ

Г. УХТА  
УЛ. ОКТЯБРЬСКАЯ, 34  
ТК «РУСЛАН»

В СВЯЗИ  
С ЗАКРЫТИЕМ  
магазина «Стиль»  
в ТК «Руслан»

**СКИДКИ  
от 20%  
до 50%**

- КОСТЮМЫ
- СОРОЧКИ
- ГАЛУСТУКИ
- БРЮКИ
- ТРИКОТАЖ

**БОЛЬШОЙ ВЫБОР  
ВЕРХНЕЙ ОДЕЖДЫ**

**РАСПРОДАЖА ТОВАРА!**



Ювелирный салон

СИЛВЕР

с 1 по 14  
ФЕВРАЛЯ

всем  
влюбленным  
парам

скидка  
15%

г. Ухта  
Чибьюская, 1  
м-н «ЛАДА»

М-н «Руслан» М-н «Людмила» М-н «Лада»

ул. Октябрьская

реклама

МОДНЫЙ  
ПОДВАЛ

МАГАЗИН ЖЕНСКОЙ ОДЕЖДЫ  
И ОДЕЖДЫ ДЛЯ БЕРЕМЕННЫХ

ПОСТУПЛЕНИЕ  
ДЛЯ  
БУДУЩИХ МАМ

Ждем вас по адресу: г. Ухта  
Ленина-5, ТД «Чайка», левое крыло, 1 эт.  
Адреса «ВКонтакте»:  
[vk.com/modny\\_podval](http://vk.com/modny_podval), [vk.com/mama\\_uhta](http://vk.com/mama_uhta)

8-908-69-777-48

Реклама

Театр «Гулливер» Светланы Кишман  
интерактивное шоу

# СМУРФЫ ПРОТИВ ДИНОЗАВРОВ

ЖДЕМ ВАС!  
ПРИГЛАШАЕМ!

0+

**СОСНОГОРСК, ДОМ ДЕТСКОГО ТВОРЧЕСТВА**  
12 февраля в 12:00, 14:00, 18:00, цена билета от 350 р.  
**УХТА, ГОРОДСКОЙ ДВОРЕЦ КУЛЬТУРЫ**  
16 февраля в 12:00, 14:00, 18:00, цена билета от 500 р.

**Т. 8-909-123-78-40**

## VIP SHOW KIDS

**ЭТО ИНТЕРАКТИВНОЕ ТЕАТРАЛИЗОВАННОЕ ПРЕДСТАВЛЕНИЕ, В КОТОРОМ ЕСТЬ ВСЁ ДЛЯ СКАЗОЧНОГО И ВОЛШЕБНОГО НАСТРОЕНИЯ:**

- шоу мыльных пузырей от феи Блум
- цирковые светодиодные номера
- DJ Свинка Пеппа и DJ Миньон Стюарт проведут дискотеку с гигантскими шарами
- акробатические трюки от Кунг-фу Панды и Человека-Паука
- дрессированный 3-метровый Динозавр
- звезда мультсериала Кот в сапогах
- шутки от семьи Симпсонов
- и, конечно, потрясающие Смурфики!

**СПЕКТАКЛЬ РЕКОМЕНДОВАН  
ДЛЯ СЕМЕЙНОГО ПРОСМОТРА!**

Реклама

# Салон «Веста»

## Шторы

### ДИЗАЙН И ПОШИВ

### БОЛЬШОЕ ПОСТУПЛЕНИЕ

органзы, светонепроницаемой ткани, поступление настенных карнизов из натурального дерева, а также портьерные ткани, карнизы и аксессуары для штор

**АЖУРНЫЕ ЛАМБРЕКЕНЫ НА ЗАКАЗ**

**БЕСПЛАТНЫЙ ДИЗАЙН**

**СКИДКИ НА ТКАНИ ДО 40%**

РЕКЛАМА

**Ухта, пр. Ленина, 14, ТД «Север»**  
**Т.: 72-36-00, 8-904-274-07-44, 8-912-103-00-40**  
Группа «ВКонтакте»: vk.com/club79244034, сайт: <http://vestasalonshtor.ru/>

ООО «ФАРМАЦИЯ»  
**АПТЕКА № 1**

**РЕЖИМ РАБОТЫ АПТЕКИ**  
ПН-ПТ 8:00-21:00, СБ-ВС 9:00-20:00

Ленина, 48  
**72-79-83**

ЛО-1-02-000526 от 03.08.2015 г.

реклама

**Семейный аппарат  
«ДАРСОНВАЛЬ»  
со сменными насадками**



**Это удобный способ:**  
- лечения проблемной кожи  
- лечения выпадения волос  
- коррекции фигуры  
- борьбы с варикозом, остеохондрозом  
- улучшения внешнего вида  
- омоложения кожи



**Ортопедические подушки**

- снимают напряжение мышц шеи и плеч
- улучшают кровоснабжение головного мозга

- снимают головные боли, головокружение

- обеспечивают комфортный сон

**Большой выбор лечебно-профилактической косметики**

Косметика  
**«КОРА»**  
Фитокосметическая  
продукция  
из натуральных  
лекарственных  
растений



**ГИАЛУРОНОВАЯ КОЛЛЕКЦИЯ**  
Высокоэффективные средства  
с повышенным содержанием  
низкомолекулярной гиалуроновой кислоты



Немецкая косметика **D'oliva**  
С натуральными ингредиентами  
на основе оливкового масла

**Справочная служба 76-70-35**

**Пенсионерам скидки**

**ИМЕЮТСЯ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯ.  
ПРОКОНСУЛЬТИРУЙТЕСЬ СО СПЕЦИАЛИСТОМ.**

**МАГАЗИН  
ШАНС**

Реклама

**ПЕНСИОНЕРАМ  
СКИДКА 5%**

**17 000 руб.**

длина 1,8 м

**БЕСПРОЦЕНТНАЯ  
РАССРОЧКА  
БЕСПЛАТНАЯ  
ДОСТАВКА ПО ГОРОДУ**



**5 500 руб.**



**10 000 руб.**



**9 900 руб.**

8(8216) **72-07-27, 79-43-19**



г. Ухта, ТЦ «Бенилюкс», Пионергорский, 3, корп. В

Давайте жить

с улыбкой!



А знаете ли вы, что...

Сахар был впервые добавлен в жевательную резинку стоматологом Уильямом Семплом в 1869 году.

Сахарин натрия, который обычно используют как подсластитель в зубных пастах, в 500 раз слаще обычного сахара.

ДЕНЬ СТОМАТОЛОГА 9 февраля

Стоматологический кабинет

«Медэстет»

Прием ведет врач-стоматолог Трушников Э.А.

- ПОЛНЫЙ СПЕКТР ТЕРАПЕВТИЧЕСКИХ УСЛУГ
- ЭСТЕТИЧЕСКАЯ И ФУНКЦИОНАЛЬНАЯ РЕСТАВРАЦИЯ ЗУБОВ
- РЕНТГЕНДИАГНОСТИКА

Мы в ответе за ваше здоровье!



Ухта, ул. Оплеснина, 15/6, т. 8(8216) 76-36-91  
e-mail: medestet@mail.ru  
www.medestet.ucos.net

Лиц. ПО-11-01-000912

Реклама

РОГОЖКИН А.Н.

СТОМАТОЛОГ и Я

Режим работы:  
четные числа – 9:00-15:00  
суббота – 9:00-14:00  
нечетные числа – 9:00-20:00  
воскресенье – выходной

ИМЕЮТСЯ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯ. НЕОБХОДИМО ПРОКОНСУЛЬТИРОВАТЬСЯ СО СПЕЦИАЛИСТОМ.



СКИДКИ ОТ 15%

- ЭСТЕТИЧЕСКАЯ РЕСТАВРАЦИЯ И НАРАЩИВАНИЕ ЗУБОВ
- ЛЕЧЕНИЕ ЗУБОВ ЛЮБОЙ СЛОЖНОСТИ
- ЛЕЧЕНИЕ ДЕСЕН ЛАЗЕРОМ
- ПРОТЕЗИРОВАНИЕ

Если вы правша, то большую часть пищи вы пережевываете на правой стороне челюсти, и наоборот, если вы левша, то на левой.

Работаем: 11<sup>00</sup>-20<sup>00</sup>  
сб-вс - выходные

пр. Космонавтов, 13  
(зд. роддома)  
т. 72-21-60

Зубная эмаль - самая твердая ткань, производимая организмом человека.

Лиц. № ПО-11-01-000576 МЗ РК от 16.05.2011 г.

Все виды СТОМАТОЛОГИЧЕСКИХ УСЛУГ

- Консультация бесплатно
- Скидки, оформление кредита\*
- Беспроцентная рассрочка платежа

Стоматологический кабинет «Мой стоматолог»

Прием ведет кандидат медицинских наук, врач-стоматолог, хирург-ортопед, имплантолог Д.Ю. Иванов

За день во рту образуется примерно 1,4-1,5 литра слюны.

металлокерамика - от 5 650 р.  
съемные протезы - от 12 т.р.  
импланты - от 15 т.р.

т.: 8(8216) 73-24-70, 76-99-76  
ул. Оплеснина, д. 17  
(напротив школы №3)

ООО "Хоум Кредит энд Финанс Банк", ген. лиц. ЦБ РФ № 2766 от 27.11.2014 г.  
\*АО «ОТП Банк», ген. лиц. ЦБ РФ № 2766 от 27.11.2014 г.  
АО «ОТП Банк», ген. лиц. ЦБ РФ № 316 Банка России от 15.03.2012 г.

После простуды или инфекционных заболеваний зубная щетка колонизируется болезнетворными бактериями, что может привести к повторному заражению. Следовательно, всегда меняйте зубную щетку после перенесенных заболеваний.

В год, когда началось производство «Кока-колы», произошел внезапный массовый всплеск заболеваемости кариесом зубов.

ИМЕЮТСЯ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯ. НЕОБХОДИМО ПРОКОНСУЛЬТИРОВАТЬСЯ СО СПЕЦИАЛИСТОМ.

Реклама

Реклама

# СЕТЬ МАГАЗИНОВ «ДОМ МЕБЕЛИ»

- 1 Кухни  
Столы  
Шкафы-купе
- 2 Мягкая мебель
- 3 Гостиные  
Стенки  
Горки  
Спальни  
Обеденные группы
- 4 Прихожие  
Офисная мебель  
Детская мебель



**БЕСПЛАТНАЯ  
ДОСТАВКА:  
Сосногорск  
Водный  
Ярега**

г. Ухта, ул. Сенюкова, 4А  
Т. 8 (8216) 790-600

г. Ухта, пр-д Пионергорский, 3А  
Т. 8 (8216) 74-85-86

Приглашаем посетить

## ОТЕЛЬ ПРЕМИУМ-КЛАССА

на Первомайской-35

- ✓ Мы не берем % за бронь
- ПРЕДЛАГАЕМ:**
- ✓ одноместные номера от 2 900 р/сут.
- ✓ двухместные - от 3 900 р/сут.
- ✓ почасовой - от 1 000 р/3 часа  
каждый последующий час - 100 р.
- ✓ завтрак включен
- ✓ чай, кофе, Wi-Fi, трансфер, заказ билетов
- ✓ постоянным посетителям особые условия



Т.: 79-30-12, 76-22-22

E-mail: [hotelpervomay@mail.ru](mailto:hotelpervomay@mail.ru)

РЕКЛАМА

## ДЕЛОВЫЕ НОВОСТИ РК

Министерство сельского хозяйства и продовольствия Республики Коми объявляет о приеме заявок для предоставления из республиканского бюджета субсидий местным бюджетам на реализацию малых проектов в сфере сельского хозяйства (далее – субсидии). Срок приема заявок с 15 января до 15 февраля 2016 года. Место и время приема заявок:

Министерства сельского хозяйства и продовольствия Республики Коми, адрес: 167983, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Бабушкина, 23, кабинет 216, в рабочие дни: четверг – с 8:45 до 17:00; пятница – с 8:45 до 16:45, перерыв на обед – с 13:00 до 14:00.

Контакты ответственных лиц:

– Виктория Михайловна Куцевич, т/ф (8-8212) 21-40-16, эл. почта: v.m.kucevich@minshp.rkomi.ru.

– Юлия Леонидовна Лютоева, т. (8-8212) 28-83-34, эл. почта: y.l.yutoeva@minshp.rkomi.ru

<http://mshp.rkomi.ru>

.....

**Ввод жилья в Коми в 2015 вырос до 207,5 тысячи квадратных метров.** Таких показателей по итогам года Республика Коми достигла впервые за последние 15 лет. В 2014 году было введено 155,8 тысячи квадратных метров жилья.

Как рассказали в пресс-службе Минархстроя РК, ввод жилья в регионе в 2015 году превысил плановый показатель в 180 тысяч квадратных метров. В общей площади введенного жилья доля индивидуальных жилых домов составила порядка 40 тысяч квадратных метров. По информации Министерства строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства, уже сегодня в республике фиксируется снижение стоимости квадратного метра жилья и на первичном, и на вторичном рынке недвижимости. По данным за третий квартал 2015 года, средние цены на жилье составили 55,7 тысячи рублей и 58,2 тысячи рублей соответственно. В то же время с 2012 года цена на жилье в Республике Коми только росла, увеличившись к 2014 году почти в полтора раза.

<http://komiinform.ru>

.....

**Инфляция в Коми в 2015-м достигла рекордного за семь лет значения.**

Цены в регионе за год выросли на 13,2%, хотя в правительстве прогнозировали 12,7.

Как сообщает Комистат, основное влияние на темпы инфляции в прошлом году оказало увеличение стоимости товаров. Так, продукты питания подорожали на 13,9% (в 2014-м – на 15,4%), промышленные товары – на 15,5% (в 2014-м – на 9,6%), тарифы увеличились на 8,8% (в 2014-м – на 5,7%). Таким образом, потребительская инфляция в Коми достигла максимального за последние семь лет значения: в 2014 году товары и услуги подорожали на 10,9%, в 2013-м – на 6,6%, в 2012-м – на 6%, в 2011-м – на 6,3%. До этого двузначное число, характеризующее инфляцию, было зафиксировано в кризисном 2008 году – 13,8% (максимум с 2000 года).

<http://komiionline.ru>

## Стать предпринимателем стало проще

В Республике Коми утвержден стандарт предоставления комплексной услуги «Открой свое дело». Теперь зарегистрироваться в качестве юридического лица или индивидуального предпринимателя можно через центры государственных и муниципальных услуг «Мои документы».

«Новая услуга дает предпринимателям возможность сэкономить свое время и сократить количество посещаемых инстанций. Чтобы оформить документы и передать их в регистрирующие органы, достаточно прийти в центр «Мои документы». Взаимодействие специалистов центра с органами исполнительной власти России, Республики Коми и органами местного самоуправления осуществляется без участия заявителя. В случае, если регистрируется юридическое лицо, гражданин должен будет посетить лично только нотариуса, – пояснили в Министерстве массовых коммуникаций, информатизации и связи Республики Коми. – На прием к нему также



записывает специалист центра «Мои документы». Предоставление комплексной услуги «Открой свое дело» осуществляется на основании договора, заключаемого между заявителем и центром «Мои документы». При этом заявитель может выбрать из перечня как бесплатные, так и платные услуги».

Напомним, Министерство экономического развития России выделило девять жизненных ситуаций, в рамках которых целесообразно

организовывать предоставление комплексов взаимосвязанных государственных и муниципальных услуг в многофункциональных центрах страны. К ним относятся: рождение ребенка, индивидуальное жилищное строительство, открытие своего дела, утрата документов, выход на пенсию по старости, смена места жительства, смена фамилии, утрата близкого человека, приобретение жилого помещения. Для пилотирования в Республике Коми выбрана услуга «Открой свое дело».

Сегодня услуга предоставляется в центре «Мои документы» в Сыктывкаре по адресу: ул. Горького, 2/1. В дальнейшем тиражирование начнется во всех центрах и офисах «Мои документы», расположенных на территории республики. Заявитель может оперативно обратиться за дополнительной консультацией в центр «Мои документы» или по бесплатному номеру Регионального центра телефонного обслуживания – 8-800-200-82-12.

[www.komiinform.ru](http://www.komiinform.ru)

## Межрайонная ИФНС России № 3 по Республике Коми

Основные изменения налогового законодательства по НДФЛ в 2016 году

**Стандартный вычет на ребенка будут предоставлять, пока доход работника не превысит 350 тысяч рублей.**

Когда доход сотрудника, исчисленный нарастающим итогом с начала года и облагаемый НДФЛ по ставке 13%, станет больше 350 тысяч рублей, работодатель прекратит предоставлять стандартный вычет на ребенка. Сейчас согласно пп. 4 п. 1 ст. 218 НК РФ лимит составляет 280 тысяч рублей (Федеральный закон от 23.11.2015 г. № 317-ФЗ).

\*\*\*

**Размер стандартного вычета на ребенка-инвалида возрастет.**

Величина вычета станет зависеть от того, кто обеспечивает ребенка-инвалида. Родитель, усыновитель, жена или муж родителя смогут получить двенадцать тысяч рублей, а приемный родитель, опекун, попечитель, жена или муж приемного родителя – шесть тысяч рублей. Сейчас в силу пп. 4 п. 1 ст. 218 НК РФ вычет равен трем тысячам рублей. Новые размеры применяются и в отношении вычетов на детей-инвалидов в возрасте до 18 лет, а также учащих по очной форме, аспирантов, ординаторов, интернов, студентов в возрасте до 24 лет, если они являются инвалидами I или II группы (Федеральный закон от 23.11.2015 г. № 317-ФЗ).

\*\*\*

**Работодатель предоставляет социальные вычеты на лечение и обучение по заявлению сотрудника.**

Кроме письменного заявления сотрудник должен подать работодателю подтверждение права на получение социальных вычетов, выданное инспекцией. Вычеты на лечение и обучение налоговые агент представляет, начиная с месяца обращения работника (п. 2 ст. 219 НК РФ в новой редакции). Изменения предусмотрены Федеральным законом от 06.04.2015 г. № 85-ФЗ.

С 01.01.2016 года НДФЛ не уплачивается, если до продажи недвижимость была в собственности не менее пяти лет.

Для освобождения от НДФЛ минимальный срок владения недвижимостью может составлять не пять лет, а три года (ст. 217.1 НК РФ). Это правомерно, например при продаже квартиры, которая получена в дар от члена семьи, по наследству или в порядке приватизации. Положения ст. 217.1 НК РФ будут применяться в отношении объектов недвижимости, приобретенных в собственность после 1 января 2016 года. Как и действующие, новые правила не будут распространяться на недвижимость, которая непосредственно использовалась в предпринимательской деятельности.

## ДЕЛОВЫЕ НОВОСТИ РФ

Назорные органы МЧС России отменили на три года, начиная с 1 января 2016 года, проверки субъектов малого предпринимательства, у которых по итогам предыдущих трех лет не было выявлено нарушений. Исключение составляют юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие опасные виды деятельности, перечень которых устанавливается правительством России — это опасные производственные объекты, гидротехнические сооружения, предприятия с негативным воздействием на окружающую среду, объекты атомной энергии. Под действие моратория не подпадают хозяйствующие субъекты, привлекавшиеся к административной ответственности за грубые правонарушения или лишенные лицензии, если с даты соответствующей проверки прошло менее трех лет. При этом хозяйствующим субъектам дали право подавать заявление об исключении их из ежегодного плана проверок. МЧС также планирует сократить количество выездных проверок: они будут частично заменены на проверку документации. Должно сократиться и количество форм отчетности.

<http://ria.ru>

**Зарплаты региональных и муниципальных чиновников должны быть привязаны к уровню развития малого и среднего бизнеса.** С таким предложением выступил президент «Опоры России» Александр Калинин на форуме этой общественной организации «Малый бизнес — национальная идея». Он отметил, что подобная система работает в Сингапуре. По мнению главы «Опоры», это позволит повысить уровень внимания к этому сектору предпринимательства, что стало критически важно в условиях спада в экономике. Он считает, что создаваемая сейчас «дорожная карта» развития малого и среднего бизнеса на ближайшие два-три года, которая позволит конкретизировать более общий документ — стратегию развития до 2030 года, — позволит малым предпринимателям почувствовать изменения в кратчайшей перспективе.

<http://tass.ru>

**Российские предприниматели назвали основные риски для бизнеса «Руководители российских компаний выделили две группы рисков, вызывающих наибольшее беспокойство в связи с ведением бизнеса в России в ближайшие десять лет.** В первую группу (около 50% респондентов назвали каждый из них) вошли риски, связанные с бюджетным кризисом, неуправляемой инфляцией и международными конфликтами», — приводятся в докладе слова партнера Strategy Partners Group Алексея Праздничных, координатора программы ВЭФ по конкурентоспособности стран в России. «Во вторую группу (40%) попали риски, связанные со скачками цен на энергоносители, глубокой социальной нестабильностью и сбоями в системе финансовых институтов и механизмов», — добавил он. По его словам, российские компании все больше беспокоятся из-за угрозы спада национальной экономики и потенциальных социальных последствий, что требует введение антикризисных программ нового поколения.

<http://ria.ru>

## ДЕЛОВЫЕ НОВОСТИ МИРА

**Украина открыла маршрут, который должен стать новым направлением «шелкового пути» для доставки грузов из Китая и обратно в обход территории России.** Первый экспериментальный рейс по маршруту Украина — Грузия — Азербайджан — Казахстан — Китай отправился 15 января из Ильичевского морского порта (Одесская область). Министр экономического развития и торговли Украины Айварас Абромавичус во время церемонии открытия заявил, что «это вынужденный шаг для увеличения независимости поставок наших товаров от России». При этом, по словам первого заместителя премьер-министра Казахстана Бакытжана Сагынтаева, проработка нового маршрута не связана с поиском транспортных путей в обход России. Казахстан имеет свой терминал в китайском тихоокеанском порту Ляньюнган, поэтому республика разрабатывает различные пути доставки грузов из этого порта в Европу, чтобы зарабатывать на транзите, добавил вице-премьер. Как считают на Украине, путь из Китая в Европу через украинский порт Ильичевск может занять «максимум девять дней» вместо «30 дней через Россию».

<http://lenta.ru>



Фотографии из сети интернет

**Директор по международным связям Национальной иранской газовой компании (НИГК) Азизолла Рамезани заявил о готовности Ирана поставлять газ в Европу.** «Расположение Ирана, обладающего крупнейшими запасами газа в мире, позволяет ему продавать газ во все страны», — цитирует его ТАСС.

По мнению Рамезани, экспорт энергоносителя не должен ограничиваться соседними странами или регионом, «соответственно, поставки газа в отдаленные страны, особенно в страны-члены ЕС, должны быть включены в повестку дня». Чиновник особенно отметил, что в дополнение к экономическим выгодам, экспорт газа в Европу «имеет международные и политические преимущества». «В настоящее время, Россия продает газ в Европу, поставляя его по трубопроводу протяженностью три тысячи километров. Иран также может поставлять», — добавил Рамезани. Он отметил, что Тегеран приветствует переговоры со странами ЕС по расширению связей в газовой и энергетической сферах. При этом представитель НИГК заявил, что для передачи сырья проработаны различные маршруты. В частности, газ может поставляться через Черное море, Сирию, Ирак, Турцию или через несколько трубопроводов.

[www.dni.ru](http://www.dni.ru)



## СЛОВАРЬ ДЕЛОВОГО ЧЕЛОВЕКА

**Правонарушение, налоговое** — это противоправное, виновное действие или бездействие, при котором не исполняются или ненадлежащим образом исполняются обязанности, нарушаются права и законные интересы участников налоговых отношений и за которые установлена юридическая ответственность. К налоговым относятся те правонарушения, которые касаются налоговой системы непосредственно.

**Можно выделить следующие группы налоговых правонарушений в зависимости от направленности противоправных деяний:**

1. Правонарушения против системы налогов.
2. Правонарушения против прав и свобод налогоплательщиков.
3. Правонарушения против исполнения доходной части бюджетов.
4. Правонарушения против системы гарантий выполнения обязанностей налогоплательщика.
5. Правонарушения против контрольных функций налоговых органов.
6. Правонарушения против порядка ведения бухгалтерского учета, составления и представления бухгалтерской и налоговой отчетности.
7. Правонарушения против обязанностей по уплате налогов.

[www.edictionary.ru](http://www.edictionary.ru)

## Организация на упрощенке приобрела здание, чтобы сдавать его в аренду. Обязана ли она отчитываться по налогу на имущество?

С этого года налог на имущество при упрощенке платят только с объектов, налоговая база по которым определяется с кадастровой стоимости. Это следует из п. 2 ст. 346.11 НК РФ. Для расчета налога с кадастровой стоимости нужно, чтобы выполнялось два условия.

1. В субъекте РФ, где расположен объект турфирмы, принят соответствующий региональный закон (о том, что административно-деловые и торговые центры облагаются налогом на имущество с их кадастровой стоимости).

2. Конкретный объект попал в Перечень объектов недвижимого имущества, которые облагаются налогом по кадастровой стоимости на очередной год. И этот Перечень размещен на официальном сайте региона.

Такой порядок прописан в статье 378.2 НК РФ. Разъяснения на этот счет также приведены в письмах Минфина России от 27 января 2014 г. № 03-05-05-01/2832, от 18 декабря 2013 г. № 03-05-05-01/55962.

Если приобретенный вами объект не попал в специальный перечень, то налог по нему платить не надо.

## Какие документы нужно оформить при продаже товаров населению за безналичный расчет, например, если гражданин оплачивает покупку платежным поручением?

При продаже товаров в розницу за безналичный расчет кассовый чек не выдается, однако подтвердить факт передачи товара необходимо. В таких случаях может быть выдан товарный чек (ст. 493 ГК РФ).



Плательщики НДС также должны выставить счет-фактуру, несмотря на то, что покупатель-гражданин плательщиком НДС не является и вычетом по этому налогу не пользуется (п. 3 ст. 168 НК РФ). При этом сумму НДС отдельной строкой можно не выделять (п. 6 ст. 168 НК РФ).

Вместе с тем выставление счета-фактуры – это одно из условий признания продажи товара оптовой торговлей, а не розничной. То есть продавец оказывается в ситуации, когда за невыставление счета-фактуры его могут привлечь к ответственности по ст. 120 Налогового кодекса РФ. А выставление счета-фактуры влечет за собой опасность перекалфикации сделки. В данной противоречивой ситуации необходимо оценить документальное оформление операции в целом. Если организация в счете-фактуре указывает ФИО гражданина (а не наименование организации-покупателя или индивидуального предпринимателя), а также выписывает товарный чек (а не товарную накладную по форме № ТОРГ-12 или товарно-транспортную накладную), такая сделка не может быть признана оптовой. Такой вывод следует из письма Минфина России от 31 мая 2011 г. № 03-11-11/144.

По материалам сайта [www.glavbukh.ru](http://www.glavbukh.ru)

ВОПРОС ЭКСПЕРТУ

[www.nepsite.ru](http://www.nepsite.ru)

### ПРАВОВЫЕ НОВОСТИ РФ

Организации и предприниматели, у которых за три предшествующих последовательных календарных месяца сумма выручки от реализации товаров (работ, услуг) не превысила в совокупности два миллиона рублей, могут получить освобождение от уплаты НДС (п. 1 ст. 145 НК РФ). ФНС России в письме от 14.09.2015 г. № ГД-3-3/3436@ разъяснила, что таким освобождением вправе воспользоваться и те предприниматели, которые утратили право на применение патентной системы налогообложения. При этом «льготу» можно применять уже с первого дня работы на общем режиме.

Авторы письма напоминают, что для получения освобождения от уплаты НДС необходимо представить в инспекцию письменное уведомление и документы, подтверждающие право на такое освобождение. Перечень подтверждающих документов приведен в п. 6 ст. 145 НК РФ. В частности, ИП должен представить выписку из книги продаж и выписку из книги учета доходов и расходов. Ранее налоговики утверждали, что предприниматели, которые перешли на ОСНО с патентной системы налогообложения, могут получить освобождение от уплаты НДС только по истечении трех календарных месяцев с начала применения общего режима.

Однако судебная практика выработала иной подход. Так, в п. 2 Постановления Пленума ВАС РФ от 30.05.2014 г. № 33 и в Постановлении Президиума ВАС РФ от 24.09.2013 г. № 3365/13 судьи указали, что налоговый орган должен учесть заявление предпринимателя о праве на освобождение от уплаты НДС, представленное за тот период, в котором ИП утратил право на ПСН.

В Федеральной налоговой службе прислушались к мнению судей. В комментируемом письме налоговики заявили: индивидуальный предприниматель, который утратил право на ПСН и вынужден в связи с этим перейти на ОСНО, может получить освобождение от уплаты НДС с момента перехода на общий режим. Важно лишь наличие у такого ИП подтверждающих документов, предусмотренных п. 6 ст. 145 НК РФ.

Отметим, что ранее Минфин России высказывал аналогичное мнение (см. «Минфин: индивидуальный предприниматель, утративший право на ПСН, может получить освобождение от уплаты НДС с момента перехода на ОСНО»).

[www.buhonline.ru](http://www.buhonline.ru)

.....

В письме от 30.09.2015 г. № 03-07-11/55714 Минфин указал, что операции по выдаче работодателями своим работникам трудовых книжек или вкладышей в них, в том числе по стоимости их приобретения, являются операциями по реализации товаров и, соответственно, объектом налогообложения НДС. Такого же мнения придерживается и ФНС. Также ведомство ответило на вопрос о применении НДС при передаче работником подарка, полученного в связи с официальным мероприятием. Согласно ст. 143 НК налогоплательщиками НДС являются организации и ИП. В связи с этим передача подарка физлицом своему работодателю НДС не облагается.

[www.audit-it.ru](http://www.audit-it.ru)

### УВАЖАЕМЫЕ ЧИТАТЕЛИ НАШЕЙ ГАЗЕТЫ!

Если у вас возникли вопросы, связанные с предпринимательской деятельностью, просим вас сообщать их по т. 76-13-49, ф. 76-02-42, или присылать по e-mail: [karpovevgeni@yandex.ru](mailto:karpovevgeni@yandex.ru)

## КОРОТКО О ГЛАВНОМ

## Муравьиный король

Муравьи встретились на полянке и начали делиться новостями: «Вы слышали, нашему муравьиному королю министры поднесли новую золотую корону!» – «Да, да, а первому министру король вручил новые награды!» – «А еще новость, главному генералу наш муравьиный король вручил новый орден за неслыханные победы над соседним муравейником! Кстати, на этих муравьиных войнах казна еще больше разбогатела!» – «Да, великие события произошли в нашем могущественном и славном царстве!» – заключили собравшиеся муравьи. В этот момент они увидели бегущего короля со свитой испуганных министров, которые кричали во весь голос: «На помощь, подданные! Слон завалил навозом все наше великое муравьиное царство!»

\*\*\*

Избегай тщеславия, помни, что оно подобно навозу на дороге, приспанному пылью

## О простеце и наследстве

Один простец получил наследство – несколько сот золотых монет. Об этом узнал ловкач и сказал простецу, что тот может удвоить наследство.



«Неужели? А как?» – поразился простец неожиданной удаче. «Есть в скале, неподалеку, отверстие, – начал рассказывать ловкач. – Если бросить туда одну золотую монету, то оттуда выскочивают две золотые монеты!» – «Не может быть!» – усомнился простец. «Что ж, иди, проверь сам!» – сделал вид, что обиделся, сказал ловкач. – «Говорю тебе, это чистая правда!» Простец взял свои золотые монеты и отправился к заветной скале. Но ловкач добрался туда быстрее, пролез в скалу по узкому лазу, и спрятался внутри. Вскоре пришел простец и кинул в отверстие золотую монету. И тут, к своей великой радости, он увидел, как обратно, одна за другой, выскочили две золотые монеты. «Верно!» – обрадовался простец. – «Чистую правду сказал мне тот добрый человек!» Он высыпал из мешка все золотые монеты, быстренько побросал их в чудесное отверстие и с нетерпением подставлял мешок. Но, увы! Обратно их он уже не дождался.

\*\*\*

К погоне за богатством неизбежно присоединяется жадность, а плод жадности – потеря и того, что имеешь.

[www.smisl-zhizni.ru](http://www.smisl-zhizni.ru)

Одним из важных условий успешного бизнеса является умение выстраивать взаимоотношения с людьми, считает председатель правления логистической компании «Совфрахт» Дмитрий Пурим. И он знает, о чем говорит: в рамках Международного конкурса компании EY «Предприниматель года-2015» в России Дмитрий завоевал главную награду – титул национального победителя, а также стал лучшим в номинации «Транспорт». В интервью Дмитрий Пурим рассказал о том, какой бизнес считает цивилизованным и где найти возможности для самореализации.



## «Желанию уехать за границу подвержены слабые люди»

– Были ли у Вас примеры для подражания, на которые вы ориентировались, принимая решения?

– Кроме родителей я бы назвал своими ориентирами А.Н. Чилингарова и Р. Амундсена – это люди героических профессий, с невероятным характером, уровнем самоотдачи. Сегодня предприниматель – это тоже профессия героическая.

– Многие молодые люди стремятся уехать за границу, чтобы самореализоваться, считают, что там проще создать собственный бизнес. Согласны ли Вы с этим распространенным мнением?

– Мне кажется, в России таких тенденций меньше, чем в соседних странах и как было в начале 1990-х. Причина – и политика государственного капитализма, и неконтролируемое распространение сетевых компаний, и, конечно, коррупция. Только в последнее время бизнес ощутил поддержку. Мне кажется, желанию уехать за границу подвержены слабые люди, сильным стоит попытаться найти свой путь, собрать команду единомышленни-

ков, на которых можно положиться.

– Что сейчас в первую очередь нужно, кроме стартового капитала, чтобы молодому человеку с идеей начать в России собственное дело?

– Помимо того что я перечислил выше, думаю, нужно уметь выстраивать взаимоотношения с людьми. Одной из самых сложных задач, стоящих перед любым бизнесменом, является налаживание коммуникации с партнерами, подчиненными, инвесторами, конкурентами.

– Как Вы понимаете понятие «цивилизованный бизнес»? Подпадает ли под это определение современный российский бизнес?

– Цивилизованными я называю компании, которые добиваются успеха исключительно за счет собственной эффективности и инновационных решений, у которых нет доступа к дешевым кредитным и трудовым ресурсам, которые ведут честную конкурентную борьбу, дорожат своей репутацией, платят налоги. В России такие компании есть.

Рецепт успеха для цивилизованного бизнеса такой: не бояться, не идти на компромисс с совестью, иметь смелость отказываться от незаконных схем, не выбирать между двух зол, искать свое решение в приемлемых для бизнеса областях риска. Бизнесу, который находится не в тени, бояться административного давления сейчас просто стыдно. Уверен, что развивающееся движение наделения региональных бизнесменов с безупречной репутацией правами омбудсмена по защите прав предпринимателей – правильный тренд.

– Есть мнение, что кризис – полезная для бизнеса вещь. Как Вы его переживаете?

– Кризис – как прививка от гриппа. Неприятно, но действительно. Это не повод испугаться и свести деловую активность к минимуму. Наоборот, это вызов, возможность найти новые решения и новые идеи в ограниченные сроки, с одной стороны. С другой, необходимость корректировать стратегию компании.

<http://lenta.ru>

**ЗНАЕТЕ ЛИ ВЫ, ЧТО...**

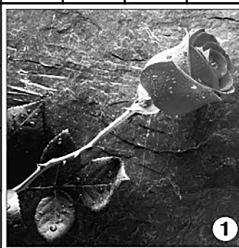
• Многие знают, что шампанское придумал Дом Пьер Периньон, однако этот монах ордена св. Бенедикта, живший в XVII веке, вовсе не намеревался делать вино с пузырьками, а совсем наоборот: он потратил годы, пытаясь это предотвратить, так как шипучее вино считалось верным признаком некачественного виноделия. Изначально он хотел угодить вкусам французского двора и создать соответствующее белое вино. Так как в Шампани было легче выращивать темный виноград, он придумал способ получения из него светлого сока. Но так как климат в Шампани относительно холодный, вино должно было бродить в течение двух сезонов, проводя второй год уже в бутылке. В результате получалось вино, наполненное пузырьками углекислого газа, от которых Периньон пытался избавиться, но безуспешно. К счастью, новое вино очень понравилось аристократии как французского, так и английского дворов.

• В 1853 году в ресторане г. Саратога, штат Нью-Йорк, особо капризный клиент, железнодорожный магнат Корнелиус Вандербильт, постоянно отказывался есть картофель фри, который ему подавали, жалуясь на то, что он был слишком толстым и влажным. После того как он отказался от нескольких тарелок все более тонко нарезанного картофеля, шеф-повар ресторана Джордж Крам решил ему отомстить. Он пожарил в масле несколько очень тонких ломтиков картофеля и подал их клиенту. Сначала Вандербильт начал говорить, что эта последняя попытка была слишком тонкой, ее невозможно наколоть на вилку, но, попробовав несколько штук, он остался очень доволен, и все посетители ресторана захотели то же самое. В итоге в меню появилось новое блюдо – saratoga chips (саратогские чипсы), которое вскоре уже продавали по всему миру.

• Одна из самых дешевых в истории сделок с землей – продажа Аляски, осуществленная 140 лет назад из расчета 0,0004 цента за квадратный метр.

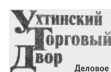
• Согласно уставу Ярослава Мудрого, одним из оснований для развода было подстрекательство женой мужа к совершению кражи.

<http://orencode.info>

СТОЛИЦА ЛАТВИИ				РЫБЬЯ КЛЕТКА		ИМ РУБЯТ САХАРНЫЙ ТРОСТНИК	ВОЛОГОДСКИЙ ГОРВОР	СТРОЙ КВАДРАТОМ	ЛОДКА ИЗ БРЕВНА		АКТРИСА... ЗЕЛЕНАЯ		В КЕКС ПОНАТЫКАН		СОЗДАЛ "ОТВЕРЖЕННЫХ"		
ПОЗЫВНОЙ АДРЕС ТАШТИРЛИЦА	"ПАПА" МНОЖ-ГАУЗЕНА		ЖЕНСКОЕ ИМЯ		ОН ВИДИТ ДРЕВЬЮ ЭТАЖОМ ВЫШЕ	ПЕТУХ НА МЯСО			ОБЛАСТНОЙ ЦЕНТР НА КАМЕ		МОЛОЧНАЯ ПРИ- БЫЛЬ В ПИТРАХ					1	
ЕГО НА УЛИЦУ НЕ ВЫМАНИШЬ	ВЕСТИ- БУЛЬ ТЕАТРА					НАНИМА- ТЕЛЬ, ВРЕМЕН- НЫЙ ХО- ЗЯИН							ГРАФ ДЕ- ЛЯ ФЕР	НАДЕЖ- НАЯ ТЕР- ДЫНЯ	ТОТ, КТО НА КОНЕ		
	ГУСАР И ПОСТ ДАВЫ- ДОВ	ОБРА- ЩЕНИЕ К РАВ- ВИНУ				ДРЕВ- НИЙ ДРУИД		СОУС ДЛЯ ОЛИВЬЕ									
	ИНДИС- КАЯ КНЯЖНА					РЕЛЬС- "ГОИ" НА СЕ- НОКОСЕ					БЕ ПРОС- ЛАВИЛА БАШНЯ						
	ЭЛОТС- КИЙ "РАЗ- ГОВОР" ОЛЖА- МИ	2	АВТО РОДОМ ИЗ ТУ- РИНА			ЛЮДС- КАЯ "МАСТЬ"					ШАЛАШ ИЗ ШКУР БИЗОН- ОВ		ФЕРМА КОВБОЯ		МАШИНА ДЛЯ СТРИЖ- КИ ЗЕР- НОВЫХ		
	СНО- ПОХРА- НИЛИЩЕ	ВОЗ- ДУШ- НЫЙ ДЕСЕРТ		КАЮК ХАЛУПЕ!						ОХРАН- НИК С БЕР- ДАНКОЙ							
										ЖОРЖ, АВТОР "КАР- МЕН"		ОСТРОВ ОДИС- СЕЯ		ВЯЗКА КОНФЕ- ТА			
УГОЛЬ- НЫЕ ЗАКРАМА УКРАИНЫ							БАЛО- ВЕНЬ УЧИ- ТЕЛЬНИ- ЦЫ										
СТАР- ШИЙ МУЛЛА В МЕЧЕТИ	ГОСУ- ДАРСТВО С ХАНОЕМ		ЛОШАДИНЫЙ ЗАД					УДИЛА + ПОВО- ДЬЯ		ТРАССА ВОКРУГ СТОЛИ- ЦЫ							
													ДРЕ- ВЕСНАЯ ШКУРА		БАЙ- ДАРКА ЧУКЧИ		
	ЦИФРО- ВОЙ КОД АДРЕСА	ПОТО- МОК ЖЕНСКО- ГО ПОЛА		ВЕРЬ- ЛЮЖЬЯ КОЛЮЧ- КА				ГОРОД НЕВЕСТ		"БЛИН" МЕТА- ТЕЛЯ							
									ХОДОР- КОВСКИЙ БЫЛ ТАМ БОССОМ	СТРАНА ОЛИМ- ПИАДЬ- 88		ДЕВКА- ТЕС, НЕ СТАВИШИ МАЛЬБА- МИ					
	РЫБКА В ОЛИВ- КАХ	ОПОРА ЛЫЖИ- КА					КРУПА ИЗ КРАХ- МАЛА		ЯРОС- ЛАВ, ПРИДУ- МАВШИЙ ШВЕЙКА								
ФОРМА ВЫПУС- КА ВИТА- МИНОВ	ОДНОК- ЛЕТОЧ- НОЕ СУ- ЩЕСТВО	БАГДАД И ОКРЕСТ- НОСТИ		"ГРАФ МОНТЕ- " (А. ДЮМА)		ХУТО- РОК СТАРО- ВЕРОВ				ГОЛОЕ ТУЛО- ВИЩЕ АТЛЕТА		ЗАМЫ- КАТЕЛЬ ЦЕПИ					
СУДОМ С НЕ- ВОЛЬНИКАМИ	ДАМА СРЕДИ АНГЛИ- ЧАН						ЗАПЕЛ- НЕВШАЯ КОРКА СУГРОБА					КНУТ В РУКАХ ДРЕССИ- РОВЩИ- КА		ОГНЕ- ВАЯ ТОЧКА			
						ТЕННИС ОБ- СТЕНКУ						МЕЖДУ ЗАВТРА- КОМ И УЖИНОМ					
ЧИСТИЛ АВГИЕ- ВЫ КО- ЛЮШНИ	ШОКО- ЛАДКА, ПОЛНАЯ КОКОСА							УСТА- РЕВШИЙ ПАРУС									
						ЮНЕЦ КУПЕ ЧЕСКИХ ВРЕМЕН						РЕЗУЛЬ- ТАТ МАТЧА					

**НЭП «ВКонтакте»**

<http://vk.com/nepsite>



Свидетельство о регистрации выдано Беломорским управлением Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия **ПН №ФС 3 - 0523** от 26.03.2007 г.

Удиритель: Алексеев Дмитрий Артемьевич  
Издатель: ООО «Издательский Дом «НЭП»  
Адрес издателя: 169300, г. Ухта, пр.Зеронова, 7/1.  
Адрес редакции: 169300, г. Ухта, пр.Космонавтов, 5/2.

Главный редактор АЛЕКСЕЕВ Д.А.  
Выпускающий редактор КАРПОВ Е.Е.  
Отпечатано в ООО «Юми республиканская типография» (г. Сыктывкар, ул. Савина, 81).  
Тираж 2 000 экз. Печать офсетная.  
Подписано в печать: по графику - понедельник, 10:00, фактически - 10:00.

Адрес для корреспонденции: 169300, Ухта, пр. Космонавтов, 5/2.  
E-mail : info@nepsite.ru (инф.). office@nepsite.ru (реклама).  
Адрес редакции: 169300, г. Ухта, пр. Космонавтов, 5/2.  
Телефоны: 76-02-42 (приемная), 76-08-24 (реклама), 72-44-44 (бесплатные объявления),  
www.nepsite.ru (бесплатные объявления).

Распространяется бесплатно: как деловое приложение к еженедельнику «НЭП», по коммерческим организациям и предприятиям города Ухты, через супермаркеты и крупные магазины.  
Перепечатка материалов, опубликованных в еженедельнике «УХТИНСКИЙ ТОРГОВЫЙ ДВОР», допускается только по согласованию с редакцией. Редакция не несет ответственности за достоверность информации, опубликованной в рекламных и частных объявлениях.  
Рекламное издание